

Số: 1060 /TB-CCTHADS

Long Biên, ngày 20 tháng 7 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ Quyết định số 05/2022/QĐST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Long Biên, Thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 225/QĐ-CCTHADS ngày 05/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 32/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Chi cục THADS quận Long Biên, TP Hà Nội.

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự).

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường Vạn Hạnh, phường Giang Biên, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

**2. Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất chung, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là căn hộ chung cư 820 nhà H2, khu đô thị Việt Hưng, phường Giang Biên, quận Long Biên, Hà Nội đã được cấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: BI 513276, số vào sổ cấp GCN 1682 do ủy ban nhân dân quận Long Biên, Hà Nội cấp ngày 20/03/2012, đăng ký chuyển nhượng cho anh Đào Hoàng Long và chị Nguyễn Thị Tuyết Nhung ngày 25/12/2018 có diện tích 75,49m<sup>2</sup>.

**3. Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
- Hồ sơ năng lực

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:** 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng tải thông báo (20/7/2023), tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên địa chỉ: Đường Vạn Hạnh, phường Giang Biên, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

**5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Có năng lực, kinh nghiệm thẩm định giá tài sản.
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá.

- Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp.
  - Các tiêu chí khác theo quy định của pháp luật.
- Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử  
Cục THADS T.P Hà Nội (để đăng tải)
- Viện KSND quận Long Biên;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thành Đông**